

## ARCHIGREEN Zöldtető Kft. Általános Szállítási (eladási) és Fizetési Feltételek (ÁSZF.)

### 1. Az általános szállítási (eladási) feltételek hatálya, az ÁSZF alkalmazása

1.1 Az általános szállítási és szolgáltatási feltételek mindazon üzleti partnerekre vonatkoznak, akik részére az ARCHIGREEN Zöldtető Kft. (továbbiakban: Szállító) terméket, árut értékesít, vagy ehhez kapcsolódó szolgáltatást végez, és akikkel ennek során üzleti kapcsolatot létesít (a továbbiakban: Vevő).

1.2 A Szállító szállításaira és szolgáltatásaira az alábbi részletezett feltételek az irányadóak, kivéve, ha a szerződő felek az általános szerződési feltételektől való eltérést kifejezetten írásbeli alakban kikötötték, vagy szintén írásban az egyes szerződési feltételek mellőzésében állapodtak meg. Jelen ÁSZF-et tekintik a felek az érvényesnek és kikötöttnek akkor is, ha a Vevő saját kidolgozott általános szerződési feltételekkel rendelkezik.

### 2. Ajánlati kötöttség, a szállítási szerződés létrejötte

2.1 Külön erre vonatkozó nyilatkozat hiányában a Szállító akár szóban akár írásban tett ajánlata tájékoztató jellegű, nem jelent kötelezettségvállalást.

2.2 A Vevő a megvásárolni kívánt terméket szóban, levélben, telefaxon vagy más írásos módon rendelheti meg. A Szállító bármikor kérheti a vevőtől, hogy a megrendelést írásban, cégszerűen aláírva erősítse meg. Vevő a megrendelésében egyértelműen meg kell jelölje a megvásárolni kívánt termék típusát, méretét és darabszámát, egyedileg gyártott termékek esetén, annak pontos paramétereit.

2.3 A szerződés a Vevő által tett megrendelés a Szállító által írásban vagy e-mail formájában történő visszaigazolásával jön létre. A szállító vállalja, hogy a részére levélben, faxon és e-mailel leadott megrendeléseket 3 napon belül írásban visszaigazolja a Vevő felé.

Amennyiben a megrendelés visszaigazolására írásban három munkanapon belül nem kerül sor, úgy a szerződés a megrendelés napjától számított negyedik munkanapon jön létre azzal, hogy a Szállító a megrendelt termék fajtájától illetve típusától függően a megrendeléstől eltérő határidőben adhatja át a terméket szerződészerűen a Vevőnek. A szóbeli megrendelés írásbeli megerősítésének elmaradása esetére a szállító kizárja a felelősségét az ebből eredő esetleges eltérésekért, illetve hibás teljesítésért.

Amennyiben a Szállító a szóban vagy elektronikus módon tett megrendelés írásbeli megerősítését kéri, úgy a szerződés a Vevő ezen nyilatkozatának a Szállító általi átvétele napján jön létre, az írásbeli közléseknek megfelelő tartalommal.

A Vevő által megrendelt termékek helyi szabályozással, szabványokkal, előírásokkal kapcsolatos esetleges nem megfelelése tárgyában a Szállító minden felelősséget kizár.

2.4 A Szállító egyoldalúan elállhat a létrejött szerződéstől, amennyiben a Vevő hitel- illetve fizetőképességét megkérdőjelező tények jutnak birtokába, különösen, ha a Vevővel szemben csőd- vagy felszámolási eljárás indult.

2.5 Amennyiben a Vevő a létrejött szerződéstől a szállítás teljesítése előtt eláll, úgy köteles a Szállítóknak megtéríteni az elállásból eredő kárt, különösen a már megrendelt termék értékének 50 %-át, a standard termékskálában nem szereplő egyedi méretű, színű, magasságú, vagy bármilyen formában egyedi Vevői megrendelésre gyártott termékek 100 %-át, valamint a Szállító megrendelés teljesítésével kapcsolatos egyéb igazolt költségeit.

### 3. Teljesítés, teljesítési határidő

3.1 A Szállító minden egyes szerződése esetén fenntartja a jogot elő- és részszállításra. Elő- illetve részszállítás (részteljesítés) esetén a szállítás (teljesítés) arányában köteles a Vevő az árat megfizetni, amennyiben a felek másként nem állapodtak meg.

3.2 A Szállító által közölt szállítási időpontok tájékoztató jellegűek, melyek a Szállító beszállítói és alvállalkozói teljesítéseinek, valamint egyéb, előre nem látható körülmények következtében módosulhatnak. A visszaigazolt, tájékoztató jellegű szállítási időpontokhoz képest késedelmesen történt szállításokért illetve a késedelemből eredő károkért a Szállító felelősséget nem vállal. Ha a Szállító a szállítással a közölt szállítási időponthoz képest több, mint 3 (három) hetes késedelembe esik, úgy a Vevő minden következmény nélkül egyoldalúan elállhat a szerződéstől.

### 4. Átadás-átvétel, minőségi, mennyiségi kifogások

4.1 A Szállító a termék rendelkezésre állásáról szóban vagy írásban értesíti a Vevőt, aki a rendelkezésre álló terméket köteles az értesítés tudomásul vételétől számított három munkanapon belül átvenni. A Vevő a késedelmes átvételből eredő károkért a felelősséggel tartozik.

4.2 A szerződés teljesítésének helye a Szállító telephelye, vagy a Vevő által megjelölt szállítási cím. A Szállító a termék átvételével megbízott személyt a Vevő e feladatra kijelölt olyan képviselőjének tekinti, aki a termék átvételén túl, az átadás-átvétellel kapcsolatos jognyilatkozatok megtételére is jogosult. Amennyiben az átadás-átvételre a Vevő által megjelölt helyen kerül sor, úgy a termék megjelölt helyre való kiszállításáról a Szállító gondoskodik, mely esetben a termék kiszállításával kapcsolatos költségeket a felek megállapodása szerint a Vevő köteles kiegyenlíteni.

4.2 Az áru átvételének igazolása úgy történik, hogy az átvevő a kíséző bizonylatokat (szállítólevél, esetleg a számla is) a Vevő pecsétjével és az átvevő aláírásával ellátja, ennek hiányában az átvevő köteles a szállítólevélen, illetve számlán olvashatóan feltüntetni nevét, lakcímét és személyi igazolvány számát.

Az áru mind mennyiségileg, mind pedig minőségileg az árut kíséző bizonylatok (szállítólevél, esetleg számla) adatai szerint tekinthető átadottnak, illetve átvettnek. Az árut kíséző bizonylatok szerinti átvételt követően a Vevő csak olyan utólagos reklamációra jogosult, amely rátekintésre, illetve a csomagolás megbontása nélkül nem volt megállapítható.

Az átvevő köteles az átadás-átvétel időpontjában az átvett termék tekintetében az átvételkor szemrevételezéssel észlelhető minőségi, illetve mennyiségi kifogásait megnevezni, továbbá az átvett terméket összevetni a számlán szereplő tételekkel és az esetleges eltéréseket a Szállítóval közölni.

A Vevőnek vagy megbízottjának a szállítólevélen, számlán, fuvarokmányon szereplő aláírása a termék mennyiségi, minőségi átvételét tanúsítja. A termék átvételével a kárveszély a termék tekintetében a Szállítótól, vagy a teljesítésben a Szállító oldalán közreműködő személyről, átszáll a Vevőre, ezt követően a Vevő mennyiségi illetve szemrevételezéssel megállapítható minőségi kifogások megtételére nem jogosult.

4.3 Vevő az átadás-átvételt követően kizárólag a szemrevételezéssel nem észlelhető hibák (rejtett hiba) miatt élhet minőségi kifogással a termékre vonatkozó kötelező jótállási – illetve szavatossági időn belül. Rejtett hiba esetén a Szállító az anyagot bevizsgálja a tekintetben, hogy az minőségileg megfelel-e a gyártó által írt minőségi követelményeknek.

A reklamációt a rendelésre vonatkozó formai előírások betartásával kell bejelenteni, azaz szóban nem jelentheti be. A reklamációnak tartalmaznia kell a hibás áru, ill. szállítmány megjelölését, valamint a hiba pontos leírását a bizonyítékokkal együtt. A termék feldolgozása, átalakítása, megmunkálása vagy bármely más módon való felhasználása esetén a Szállító kizárólag abban az esetben tartozik felelősséggel, ha a termék az átadás-átvétel pillanatában nem felelt meg a gyártója által írt műszaki feltételeknek.

4.4 A Vevő a reklamáció elintézéséig az árut nem jogosult felhasználni, elidegeníteni, beépíteni. A minőségi kifogás esetén a Vevő köteles lehetővé tenni a Szállító számára a kifogásolt termék azonosságának megállapítását és a kifogás megalapozottságának ellenőrzését vagy felülvizsgálatát. A Szállító a minőségi kifogás kézhezvételétől számított 15 napon belül köteles dönteni a reklamációról, s ennek kapcsán javaslatot tesz a reklamáció rendezésére – csere vagy árengedmény útján.

4.5 A szállított termék rendeltetészerű használatát nem akadályozó, nem jelentős hiány esetén a Vevő nem jogosult a termék átvételét – illetve ugyanezen az alapon - a termék ellenértékének kifizetését megtagadni.

### 5. Árak és fizetési feltételek

5.1 Az árlistákban, és egyéb kiadványokban feltüntetett árak csak tájékoztató jellegűek.

5.2 Ellenkező kikötés hiányában a Szállító által tett árajánlatok a kibocsátástól számított 60 napig érvényesek. Minden esetben a visszaigazolás szerinti árat és a megfelelő általános forgalmi adót kell alkalmazni. Ellenkező kikötés hiányában a Szállító árai nettó, ex work paritás mellett értendők. Mindenfajta szállítási költséget a Vevő visel.

5.3 A Szállító a szerződés létrejöttét követően is jogosult a megrendelt termék árát egyoldalúan felemelni, különösen abban az esetben, ha a Szállító szállítója időközben árat emelt, illetve, ha árfolyamváltozás vagy más, a szerződés létrejöttékor nem ismert ok következtében a Szállító oldalán az áremelés nélkül

költségnövekedés lépne fel. Az áremelés mértékét a Szállító köteles a Vevő kérésére igazolni. Az áremelés tényéről a Szállító köteles a Vevőt haladéktalanul tájékoztatni.

5.4 Az átvett termék vagy nyújtott szolgáltatás ellenértékének megfizetése az erről szóló számlában megjelölt időpontban esedékes. A számla kiegyenlítésére a számlában megjelölt fizetési módon kerül sor. A számla egy részére vonatkozó kifogás a számla kifogással nem érintett részei kifizetésének megtagadására nem jogosítja a Vevőt. A Szállító a számla kiállítására – ha a felek másként nem rendelkeznek – a termék átadás-átvételekor illetőleg a szolgáltatás nyújtásakor jogosult. Amennyiben a Vevő az ellenértéket átutalással egyenlíti ki, úgy a felek a fizetést az ellenérték a Szállító bankszámláján való jóváírással tekintik teljesítettnek.

5.5 A Szállító jogosult a Vevő részére az értesítés (lásd: 4.2) ellenére határidőben át nem vett termék értékéről számlát kiállítani és azt a Vevő részére megküldeni, aki azt az átvétel elmulasztása ellenére is köteles a számlában megjelölt időpontig kiegyenlíteni.

5.6 Az ellenérték részletekben történő teljesítésére kizárólag a Szállító külön írásos hozzájárulása alapján kerülhet sor.

5.7 Fizetési késedelem esetén, a késedelem idejére a Szállító a mindenkori jegybanki alapkamat kétszeresének megfelelő késedelmi kamat felszámítására jogosult.

5.8 A fizetési feltételek megsértése esetén a Szállító jogosult a Vevőnek az esetlegesen nyújtott fizetési kedvezményeket egyoldalúan visszavonni és a Vevővel szemben fennálló valamennyi követelését esedékessé tenni. Jogosult továbbá a szerződéstől egyoldalúan elállni és a szerződésszegésből eredő kárát Vevővel szemben érvényesíteni.

5.9 Ellenkező kikötés hiányában a Szállító által kibocsátott számlák kiegyenlítésének a teljesítésig meg kell történnie. A Szállító jogosult a fizetéseket a vevővel szembeni korábbi, még ki nem egyenlített követeléseit kiegyenlítésére felhasználni, amelynek részleteiről értesíteni köteles a Vevőt. Ha kamatok és költségek is felmerültek, akkor a Szállító jogosult a fizetést előbb a költségek, majd a kamatok, végül a főösszeg kiegyenlítésére felhasználni. A Szállító jogosult továbbá a teljes vételár követelésére a teljesítést megelőzően.

5.10 A Szállító, mint eladó jogosult 15 napot meghaladó fizetési késedelem esetén, egy írásbeli fizetési felszólítást követően, követelését azonnali beszédési megbízás útján érvényesíteni. Ezen eladói jogosultságot a vevő köteles a számlavezető bankjának bejelenteni, s ennek megtörténtét az eladó felé igazolni.

A Szállító írásbeli fizetési felszólítását a felek a tértivevényes kézbesítéssel, vagy a Vevőnek felróható, sikertelen első kézbesítési kísérlettel (tértivevény visszaérkezése "nem kereste", "nem vette át", "ismeretlen helyre költözött" - megjegyzéssel) tekintik kézbesítettnek.

## 6. A tulajdonjog fenntartása

6.1 A szerződés tárgyát képező termék a Szállító tulajdonát képezi a termék ellenértékének teljes kiegyenlítéséig.

6.2 Amennyiben a Szállító tulajdonát képező terméket a Vevő vagy a Vevő utasítására bármely harmadik személy más dolgokkal összekapcsolja, feldolgozza, egyesíti vagy összekeveri, úgy a Szállító az így létrejött dolgokon minden további rendelkezés nélkül tulajdonjogot szerez olyan arányban, ahogy a még ki nem egyenlített termék értéke a létrejött dolgok értékéhez aránylik.

6.3 Amennyiben Vevő fizetési késedelme a 60 napot meghaladja, úgy a Szállító a tulajdonát képező terméket, vagy az 6.2. pontban leírt esetben a résztulajdonát képező dolgot, minden külön végrehajtható okirat nélkül, a termék (dolog) fekvése helyén magához veheti, mely esetben sem a Vevőt, sem a terméket birtokló harmadik személyt nem illeti meg a termék (dolog) tekintetében a birtokvédelem. A Szállító a terméket (dolgot) további 30 napig őrzi majd ezt követően - a Vevő nem teljesítése esetén - jogosult azt kereskedelmi forgalomban értékesíteni és az így befolyt összegből saját követelését kielégíteni. A követelés kielégítése után fennmaradó összeget köteles a Szállító a Vevőnek kifizetni.

6.4 A Szállító a 6.3. pontban írt eljárása esetén a Vevővel létrejött szerződés a termék (dolog) kereskedelmi forgalomban történő értékesítésével minden további rendelkezés nélkül megszűnik.

## 7. Felelősség

7.1 Amennyiben a Felek közti megállapodás másként nem rendelkezik, a Szállító nem felel olyan károkért, amelyek nem közvetlenül a teljesítéséből erednek, így különösen nem felel elmaradt haszonért vagy a Vevőt esetlegesen ért nem vagyoni károkért.

7.2 A Szállító prospektusaiban, katalógusaiban és egyéb írásos anyagaiban szereplő adatok kizárólag tájékoztató jellegűek, azok írásos ajánlati felhívásnak nem minősülnek, azok tartalmáért a Szállító semmilyen felelősséget nem vállal.

7.3 A Szállító külön felhívja a Vevő figyelmét arra, hogy a termékek felhasználhatósága, helyi építésügyi előírásokkal, szabványokkal való

összeegyeztethetősége tekintetében forduljon szakemberhez, mivel a Szállító prospektusaiban, katalógusaiban és egyéb írásos anyagaiban szereplő felhasználási módok és feldolgozási lehetőségek csak tájékoztató jellegűek azokért sem a gyártó, sem a Szállító felelősséget nem vállal.

7.4 A Szállító nem vállal felelősséget azért, hogy a termék a Vevő saját céljaira felhasználható-e, illetve hogy az a helyi építésügyi szabályokkal, előírásokkal, szabványokkal összeegyeztethető-e. Vevő köteles megvizsgálni azt, hogy a termék a saját felhasználási céljaira, illetve a helyi építésügyi szabványoknak, előírásoknak, szabványoknak megfelelő-e.

7.5 A Szállító nem felel azokért a károkért, amelyek azért keletkeztek, mert Vevő nem tartotta be a Szállító áruira vonatkozó alkalmazási vagy fenntartási utasításait, illetve, ha a terméket módosították, egyes részeit kicserélték, vagy ha a felhasználás nincs összhangban az eredeti specifikációval.

7.6 A Szállító nem felelős a szállítások vagy szolgáltatások késéséért, ha annak oka olyan elháríthatatlan akadály vagy természeti esemény (vis maior), amely a teljesítést a Szállító vagy valamely beszállítója számára megnehezíti, vagy lehetetlenné teszi. Ilyen körülmények fennállása esetén a Szállító jogosult az akadály megszűnéséig a szállítás vagy teljesítés elhalasztására.

## 8. Záró rendelkezések

8.1 A Szállító az ÁSZF-t, vagy az ÁSZF esetleges módosításait a hivatalos honlapján, ami jelenleg a [www.archigreen.hu](http://www.archigreen.hu), teszi közzé vevők számára.

8.2 A Vevő bármely termék megrendelésével elismeri, hogy az ÁSZF rendelkezéseit ismeri, azokat tudomásul veszi és betartja. Az ÁSZF alkalmazására vonatkozó figyelmeztetés a Szállító valamennyi számláján és a megrendelés írásbeli vagy elektronikus úton történő visszaigazolásán is olvasható.

8.3 A Vevő szerződésből származó jogai kizárólag a Szállító hozzájárulásával ruházhatóak át.

8.4 Amennyiben A Szállító és a Vevő között az ÁSZF alapján történt teljesítésből eredően jogvita keletkeznék, úgy a Felek - hatáskörtől függően - alávetik magukat a Győri Városi Bíróság kizárólagos illetékességének.

8.5 A jelen ÁSZF-ben nem szabályozott rendelkezések tekintetében a hatályos jogszabályi rendelkezések alkalmazandók.

8.6 Az ÁSZF egyes pontjainak vagy rendelkezéseinek az érvénytelensége nem érinti a teljes ÁSZF érvényességét.

8.7 Jelen ÁSZF 2013. január 1. napján lép hatályba, az ezt követően létrejött szerződések tekintetében kell alkalmazni.

Győr, 2021. január 1.

ARCHIGREEN Zöldtető Kft.